

# ハーフェンシティ ウォータータワー



Year: 2017

Location: Germany

Program: 住宅 集合住宅

Status: 計画案

Type: 新築

Structure:

敷地はハンブルグ中心地にあるハーフェンシティの東エリアに位置する。コンペでは地域のシンボルとなる、ハーバーに張出した3棟のツインタワー（レジデンス）の提案が求められた。ツインタワーは、3棟の調和を図るために同じ形態を保ちつつも、木、メタル及びコンクリートと異なる外装及び構造を用いることにより、各棟毎に明快な特徴を持たせている。空調設備（高性能エアヒーティングシステム）を壁面に設置し、天井内の設備スペースを削減することにより、各階の階高を抑えて建築制限高さ内にフロアを一層追加し、要求床面積を減らすことなく、全ての住居に2層の吹抜け空間を確保した。テラスに面する吹抜け空間の窓は、開閉が容易なガラスシャッターによって2層分の大開口を確保し、内部と外部の一体化した空間を創り出している。