

Year: 2021

Location: United States

Program: 住宅 集合住宅

キャスト・アイアン・ハウス



華麗な鋳鉄のファサードで有名な歴史的ビルの、内装リノベーションと2階分のペントハウス増築から成るプロジェクト。新たな11戸分の内装リノベーションであり、ニューヨーク市のアパートメント特有の、居間の天井高が倍になったロフト付き2層分のアパートメントを設けた。新しいペントハウスのファサードデザインは明確にモダンにし、歴史的で華やかなファサードと一線を画するものとしたが、窓枠は既存ファサードと一致したリズムで、調和した外観が保たれる大きさとした。ペントハウスの構造はキャンティレバーのフィーレンディールトラスを採用し、既存の鋳鉄ビルの上に浮いて見えるようにした。